

# Hytteforeningen

---

## Referat af generalforsamling på Borups Højskole, København, den 3. november 2001

Nummereringen i referatet svarer til vedtægternes og indkaldelsens dagsorden for den ordinære generalforsamling.

### 1) Valg af dirigent og stemmetællere

Dirigent: Elisabeth Wichmann.

Stemmetællere: Carl Bagge og Ole Koefoed Steen.

### 2) Valg af referent

Markus Ravn Jensen, Tvillinghytten.

### 3) Bestyrelsens beretning

Beretningen foreligger skriftligt og kortfattet. Den blev udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Adam Voss fortæller at foreningens tidl. advokat Lars Bruun Nielsen har fremsendt en regning på 26.000 kr. Aftalen var, at han skulle varsko når beløbet 6.000 kr. var nået. Adam skrev til ham herom i februar. 2001. Intet svar. Revisoren oplyser at sidstnævnte beløb er afsat i regnskabet for i år. Generalforsamlingens holdning er, at man ikke skal indbetale noget beløb, men afvente et evt. udspil fra advokaten.

Enno redegjorde supplerende for status for den verserende boligretssag, som Forsvarsministeriet i henhold til lejeloven har skullet anlægge mod de fire lejemaal, som har protesteret mod den varslede lejeforhøjelse. Diverse supplerende betragtninger fra salen, inkl. Elisabeth W.'s redegørelse for eget tilfælde, hvor hun har accepteret den forhøjede leje, men kun som gældende for grunden. Acceptbrevet er ikke blevet besvaret. I skrivende stund kan tilføjes at de fires huslejesag er berammet til afsluttende retsmøde den 13. februar 2002.

Det oplyses at Magna Anker er afgået ved døden, lejemalet er så vidt vides Helles allerede fra tidligere.

Det oplyses at Natur? og Fæstningsstyrelsens sekretariat skulle være under neddrogling. Jan Thorbek supplerer med formodning om at enten Søværnets Bygningstjeneste eller Skov og Naturstyrelsen, eller på sigt måske Storkommunen Bornholm skulle overtage administrationen af øen.

Bestyrelsens beretning blev godkendt.

# Hytteforeningen

---

## 4) Godkendelse af regnskab

Ib Anker gennemgår det reviderede regnskab, som er udsendt sammen med mødeindkaldelsen.

Adam Voss forklarer at kontingentindtægten er særlig stor i år fordi girokortene kom sent ud, og en række kontingentindbetalinger, der burde være kommet ind i forrige regnskabsår i stedet er indgået i dette regnskabsår.

Regnskabet godkendt.

## 5) Indkomne forslag

Forslag fra bestyrelsen: Hytteforeningen skal være opmærksom på eventuelle muligheder for tilslutninger til en foreslået ny kloak til Møllehuset.

Diskussionen omfattede bl.a. følgende:

Er tilslutning en fælles sag? De respektive hytters eget problem kontra foreningens? Hytteforeningen bør i det mindste være i dialog med forvaltningen om dette. Hvad er linieføringen?, mulighederne må afhænge heraf. Rygter går, at det overhovedet ikke bliver til noget med kloakledningen.

Generalforsamlingen beslutter: Bestyrelsen skriver til Kidholm og beder om en orientering.

Forslag fra bestyrelsen: Der nedsættes et udvalg til behandling af en ved sommermødet udkastet tanke om etablering af et værksted med maskiner og intern rådgivning til brug for hytteboerne.

Diskussionen omfattede bl.a. følgende:

Div. lokaleforslag. Vil øen stille lokale med el. etc. til rådighed? Aflåsning af værktøj? Hvem vil være rådgivere? Evt. kursus i udskiftning af vinduer? Mik oplyser at han måske vil supplere med nogle maskiner til en billig penge. Enno oplyser at bestyrelsen havde forestillet sig en ramme på 5000 kr.

Generalforsamlingen beslutter: Der nedsættes et udvalg bestående af Enno, Claus, Peter, Jan og Mik til at gå videre med sagen.

## 6) Godkendelse af budget og fastlæggelse af kontingent

Ib foreslår indsættelse af en ny post i det udsendte budgetforslag, nemlig 5000 kr. til det omtalte værksted.

De budgetterede udgifter bliver herefter 44300 kr og det budgetterede underskud 27100 kr samt budgetteret beholdning pr. 31/8 2002: 23347,47 kr.

Vedtaget.

# Hytteforeningen

---

Kontingentsforslag: Uændret 300 kr./år for aktive, 100 kr./år for passive.

Vedtaget.

## 7) Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Elisabeth, Mogens og la er på valg. Ingen af de tre ønsker genopstilling.

Følgende opstiller til bestyrelsen: Chresten, Susanne og Claus Lange. Følgende opstiller som suppleant:

Bagge. Louise sørger for fuldmagt til Claus.

Alle valgt uden afstemning.

## 8) Valg af revisor og revisorsuppleant

Ole Koefoed Steen vælges som revisor, Emilie Steen vælges som revisorsuppleant, begge uden afstemning.

## 9) Eventuelt

Foreningens adresseliste: Ønskes revideret med tilføjelse af evt. E-mail adresse.

Diverse: Elisabeth optræder for sidste gang som formand og overbringer en gave til Jane som tak for indsatsen med forplejningen etc. Jane takker på forsamlingens vegne de tre afgangende bestyrelsesmedlemmer for godt arbejde gennem årene. Elisabeth har lovet at være til fremtidig rådighed som dirigent.

Hjemmeside: Skal hytteforeningen have sådan en ligesom Øen har. Kan evt. foranledige yderligere pres på lejemålene. Evt. login begrænsning? Niels, Chresten og Rasmus lover at prøve at udvikle tanken og forelægge resultatet for den næste generalforsamling til evt. beslutning.

Generalforsamlingen afsluttes.

Udenfor generalforsamlingens kolporterer Chresten tryk af et luftfoto taget fra en jetjager, der passerer Øen i selskab med en anden jetjager, et meget godt billede. Vil gerne eftersende flere efter henvendelse til hans E-mail adresse: cagi@os.dk

Den ny bestyrelse konstituerer sig med Susanne som formand, Chresten som sekretær/kasserer, øvrige poster uændret. Bestyrelsen vil mødes senest til marts eller efter afslutningen af retssagen.

Referent: Markus Ravn Jensen, Tvillinghytten.